

# TEKIS-BYGGNAD

## Programmodul för byggnadsinformation

Tekis-Byggnad är en programmodul som hanterar en lokal version av den byggnadsinformation som återfinns i Lantmäteriets nationella system BALK för vald kommun eller enhet. Huvudfunktionen med Tekis-Byggnad är att vara källan till information rörande byggnader direkt i Tekis-Byggnad eller till andra verksamhetssystem.

- **Många sökmöjligheter**
- **Koppling mot belägenhetsadresser**
- **Sökning och presentation i kartan**
- **Integreras med andra system**

TEKIS är Sveriges största leverantör av systemlösningar för den kommunala marknaden.



**TEKIS**<sup>®</sup>  
Tekniska Informationssystem

Pålitlig och effektiv samhällservice

# Tekis-BYGGNAD är en programmodul för byggnadsinformation.

Tekis-BYGGNAD är lösningen för offentlig sektor som har behov av aktuell byggnadsinformation i sin verksamhet.

## Byggnadsinformation i Tekis-Byggnad

Tekis-Byggnad är en programmodul för att hantera en lokal version av den byggnadsinformation som återfinns i Lantmäteriets nationella system BALK för vald kommun eller enhet. Huvudfunktionen med Tekis-Byggnad är att vara källan till information rörande byggnader direkt i Tekis-Byggnad eller till andra verksamhetssystem. Tekis-Byggnad är integrerad med Tekis-FIR som förutsätts för att kunna fungera.

Informationen lagras i en lokal databas tillsammans med Tekis-FIR och innehåller alla uppgifter om byggnader. Databasen laddas från start med ett grunduttag och hålls sedan ajour med dagliga eller veckovisa uppdateringar med hjälp av en aviseringstil som tillhandahålls av Lantmäteriet. Tekis är också återförsäljare av data, Informationsgrupp 50-59, för grunduttag och aviseringar, så kallad FINFO.

## Många sökmöjligheter

Sökmöjligheterna är många och sker med hela eller delar av exempelvis:

- sökning via fastighet och adress
- populärnamn, uppvärmningstyper
- ny- och ombyggnadsår, hustyper, bostadsarea mm
- Komplet information

Resultatet från en sökning används som underlag för vidare presentation av respektive byggnad. Det är möjligt att få fram t ex

- husnummer, uppläggningsdatum, senaste ajouföringsdatum

- byggnadsstatus, uppvärmningstyp och byggnadstyp
- typ av bebyggelse, bostadsarea, lokalarea, ny- och ombyggnadsår
- hustyp, husform enligt taxering och kvalitetsmärkning
- koppling mot fastighet, koordinater, adress och entréer
- taxeringsknytning, populärnamn
- historik

## Koppling mot belägenhetsadresser

Basuppgifter för belägenhetsadresser består av adressområde, gårdsadressområde

och adressplats, som var för sig kan hanteras med full historik. Varje adressplats koordinatsätts och kan också ha ett populärnamn.

## Entréer

Koppling finns mot byggnad och adressplats, hissmarkering, typ av entré, antal lägenheter samt full historik.

## Rapporter

En webbrapport finns för utskrift av alla uppgifter kring en registerbyggnad. Nuvarande webbrapporter i Tekis-FIR kommer att utökas vilket innebär att även utskrift av alla uppgifter om registerbyggnader och byggnads adresser kommer att kunna ske direkt från Tekis-FIR.

## Sökning och presentation i kartan

Sökningar gjorda i Tekis-Byggnad kan enkelt presenteras i kartan. Du kan också göra dina utsökningar från kartan när du till exempel vill få uppgifter om byggnader inom

ett område. För att göra det möjligt används Tekis-GI som är en anpassad motor mellan Tekis-Byggnad och webbaserade kart & GIS-system såsom MapGuide, ArcIMS, MapXtreme, GeoMedia\* och förser Tekis-Byggnad med en funktionell karta för verksamheten.

Används windowsbaserade kart & GIS-system såsom AutoKaVy, ArcView, MapInfo\* används en export/import funktion för att kunna skicka och hämta objekt till och från kartan.

## Integration med andra system

Tekis-Byggnad kan köras fristående via egen "browser" eller också helt integrerat med Tekis-FIR. På sikt kommer även information från modulerna Tekis-OVK och Tekis-Skyddsrum att vara tillgängliga direkt från Tekis-Byggnad samt möjlighet att hämta information direkt från våra miljö- och bygglovsystem.

## Dokumentkoppling

Möjlighet att koppla dokument med hjälp av det dokumentsystem som används inom Tekis ärendesystem, kommer att införas i Tekis-Byggnad.

## Grundmoduler

- Tekis-Byggnad Databas
- Tekis-Byggnad Webb

## Tilläggsmoduler

- Tekis-Byggnad WebbRapport, en modul med färdiga byggstenar för alla som vill skräddarsy en integration mellan Tekis-byggnad och valfri applikation.

### KORTFAKTA

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Operativsystem: | Windows 2000, XP   |
| Plattform:      | IE 6.0 eller högre |
| Databaser:      | Oracle, SQL-server |